

Manço Mimarlık

“İnşaat sektörü akıllı bina teknolojileri kullanımında geride”



Bugün cep telefonlarına hatta kol saatlerine inmiş olan işletim gücünü düşündüğümüzde bina çok akılsız bir ürün. İnşaat sektörü çok geriden geliyor. Sektör çok fazla insan iş gücüne bağımlı. Üretimin zorlu bir süreç olması bunda önemli bir etken. Sonuçta binalar fabri-

kada yapılamıyor. Her ne kadar üç boyutlu yazıcıların bina yapacak noktaya geleceği söylene de bunun ciddi bir süreci var. Akıllı bina teknolojileri konusunda inşaat sektörünü çok geride buluyorum. Artık evinizdeki havalandırma sistemi internete bağlı birer akıllı cihaz haline dönüştü. Şu an elektrikli otomobillerde otomatik pilot sistemi devreye girdi. Bundan sonraki adım binalarda olacaktır. Burada çok sağlam, pratik ve uzun ömürlü sistemler kurulması gerektiğini düşünüyorum. Çünkü bina bir cep telefonu gibi atılıp yerine yenisi alınabilecek bir şey değil. Enerji tüketiminde de bu teknolojilerin yararlı olacağına inanıyorum; ancak bu sistemlerin var olan binalara adapte edilebilmesi gerek. Bu teknolojileri kullandığımız binalar yeni binalar ve belirli bir fiyatın üstündeler. Milyonlarca eski binanın şu anda var olduğu ve belki on yıllarca var olmaya devam edeceği bir dünyada yaşıyoruz. Küresel bir etki yaratmak istiyorsak sürdürülebilirlik ve enerji tüketimi konusunda akıllı bina teknolojileri var olan binalara da uyarlanabilmeli. Günlük kullanımda ise akıllı bina teknolojilerinin artı katacağını ve özellikle binanın kullanım şekli, enerji tüketimi gibi konularda veriyi toplayıp bir yerde biriktirip sonra onu analiz ederek alınacak önlemlere yol göstermek anlamında çok yararlı olacağını düşünüyorum.

İki Mimar Danışmanlık & Mimarlık

“Kullanıcılara birçok alanda tasarruf sağlıyor”



Son yıllarda oluşan teknolojik gelişmeler günlük yaşantımızın birçok noktasına ulaşmış durumda. Bunun paralelinde akıllı bina teknolojilerine olan taleplerin hızla arttığını görmekteyiz. Nitelikli projelerin birçoğunda mevcut sistemler farklı ölçeklerde kullanılıyor. Kullanıcılara birçok alanda kolaylık ve tasarruf sağlıyor. Sürdürülebilirliğin bu kadar önemli olduğu bir dönemde akıllı bina teknolojileri üzerine sektörün daha da hızlı gelişeceğini ve büyüyeceğini öngörüyorum.

“Özel yapıların olmazsa olmazı”

Akıllı bina teknolojilerindeki gelişmeleri yakından takip ediyorum. Akıllı bina teknolojileri özel yapıların, özellikle üst segment villa ve konut projelerinin olmazsa olmazı halinde geldi. Her şeyden önemlisi ev sahiplerinin ihtiyaçlarını iyi analiz edip doğru teknolojiyi en basit haliyle kullanmalarını sağlamak. Bu noktada iç mimari tasarım kriterleri önem kazanıyor.

